

PROGRAMMES TERMINEES ET SOLDES AU 31 12 2025

AFFECTATION DE RESSOURCES (EN EUROS)

OUS PROGRAMM	CITES	OBJET	PR TOTAL	RECETTES FONDS ENCAISSES				FONDS PROPRES	
			REVIENT	EMPRUNT	SUBVENTIONS C.GAL/REGION/TMLU/AUTRE	SUBVENTIONS ETAT	FONDS PROPRES AFFECTES	TOTAL	A AFFECTER
		OPERATIONS SOLDEES EN 2025							
		REEMPLACEMENT DE COMPOSANTS							
012RC64	Sanitas	Rempl menuiseries extérieures Bats 39 à 43	828 779,82	581 204,06			268 278,38	849 482,44	-20 702,62
012RC75	Sanitas	Rempl garde-corps Bat 35	212 975,07	211 999,51			956,42	212 955,93	19,14
013RC11	Champ de Mars	Pose Robinets Thermostatiques	26 740,26	0,00				0,00	26 740,26
017RC04	Musset	Pose Robinets Thermostatiques	15 440,01	0,00				0,00	15 440,01
023RC27	Rives du Cher	Pose Robinets Thermostatiques	151 998,15	0,00				0,00	151 998,15
023RC31	Rives du Cher	Création centre de soins Bat 02	716 586,70	0,00	569 111,00		144 369,88	713 480,88	3 105,82
030RC13	Chateaubriand	Rénovation couverture Bat 09	889 524,12	843 000,00			46 481,77	889 481,77	42,35
030RC15	Chateaubriand	Rénovation couverture Bat 08-11-12	1 751 147,69	1 645 083,00				1 645 083,00	106 064,69
031RC13	Pasteur	Pose Robinets Thermostatiques	33 152,36	0,00				0,00	33 152,36
034RC04	C.Colomb	Pose Robinets Thermostatiques	8 335,01	0,00				0,00	8 335,01
036RC37	Fontaines	Rénovation VMC Bats 01-02-03 à 06	339 636,77	339 000,00				339 000,00	636,77
038RC07	Port Bretagne	Pose Robinets Thermostatiques	8 875,98	0,00				0,00	8 875,98
040RC03	Porte Saint Genais	Rempl Menuiseries Ext façade arrière	720 633,96	289 999,99		221 598,00	208 491,47	720 089,46	544,50
040RC04	Porte Saint Genais	Pose Robinets Thermostatiques	23 094,97	0,00				0,00	23 094,97
041RC07	Gutemberg HLM	Sécurisation parking extérieur	57 680,69	0,00				0,00	57 680,69
049RC01	Foyer Martinière	Remplacement chaudière collective	93 217,09	0,00				0,00	93 217,09
051RC14	Lamartine	Remplacement colonne EU Bat 08	10 619,40	0,00				0,00	10 619,40
058RC16	35 Mahoudeau	Renovation maison individuelle	83 671,28	71 500,00			83 671,28	155 171,28	-71 500,00
062RC06	Mme De Grignan	Remplacement radiateurs électriques	362 713,09	330 000,00				330 000,00	32 713,09
075RC03	C.Colomb PSR	Pose Robinets Thermostatiques	601,94	0,00				0,00	601,94
078RC06	Champ de Mars PSR	Pose Robinets Thermostatiques	3 023,93	0,00				0,00	3 023,93
079RC02	Chateaubriand PSR	Rénovation couverture	1 070 512,11	1 049 000,00			21 462,39	1 070 462,39	49,72
080RC04	Marescot	Pose Robinets Thermostatiques	38 086,93	5 000,00				5 000,00	33 086,93
081RC06	Gutemberg PSR	Pose Robinets Thermostatiques	18 606,04	0,00				0,00	18 606,04
082RC04	Milletière	Réaménagement Espaces extérieurs Bat 1 à 6	317 741,74	132 628,84			181 366,70	313 995,54	3 746,20
087RC04	Blaise Pascal	Rénovation ascenseur	58 055,37	59 000,00			38 055,37	97 055,37	-39 000,00
099RC03	Siege	Remplacement bardage et Menuiseries ext 3eme étage Réaménagement des bureaux , refection étanchéité et	518 476,06	482 000,00				482 000,00	36 476,06
099RC04	Siege	Climatisation	858 641,54	856 000,00				856 000,00	2 641,54
099RC05	Siège	Création local Vélo Bat 30	90 385,81	84 000,00				84 000,00	6 385,81
101RC01	La Presle	Rempl des chaudières individuelles	10 504,78	6 400,00			1 904,77	8 304,77	2 200,01
105RC01	L.Lumiere	Remplacement panneaux de Façades	301 738,71	301 500,00				301 500,00	238,71
106RC01	Brassens	Rempl des chaudières individuelles	30 246,25	18 708,00			10 734,26	29 442,26	803,99
119RC01	Marconni	Rempl des chaudières individuelles	37 397,42	21 381,00			14 694,42	36 075,42	1 322,00
			9 688 841,05	7 327 404,40	569 111,00	221 598,00	1 020 467,11	9 138 580,51	550 260,54
	TOTAL		9 688 841,05	7 327 404,40	569 111,00	221 598,00	1 020 467,11	9 138 580,51	550 260,54

		REAFFECTATION SUITE A SORTIES DE COMPOSANTS 2024							
002000	Général Renault	Construction 74 logements	45 602,94	42 425,16	3 395,26		-88,31	45 732,11	-129,17
006000	Bords du Cher	Construction 62 logements	262 076,32	253 251,51	17 747,70		-8 921,34	262 077,87	-1,55
012001	Sanitas	Construction 811 logements - 1ère Tranche	1 801 741,10	1 713 047,23	105 152,63		-7 490,91	1 810 708,95	-8 967,85
012003	Sanitas	Construction 443 logements - 3ème Tranche	1 601 779,17	1 864 370,77	112 466,16		-385 475,12	1 591 361,81	10 417,36
012R08	Sanitas	Création 9 Ascenseurs Bat 8-11-16	2 007 650,05	1 269 000,00	0,00		734 341,27	2 003 341,27	4 308,78
012R09	Sanitas	Création 7 Ascenseurs Bat 22-23-24-25	1 892 682,40	1 202 400,00	0,00		686 221,08	1 888 621,08	4 061,32
012R10	Sanitas	Création 6 Ascenseurs Bat 28-29-30	773 112,52	565 920,00	0,00		205 236,11	771 156,11	1 956,41
012R11	Sanitas	Création 3 Ascenseurs Bat 33	895 434,43	562 680,00	0,00		330 858,97	893 538,97	1 895,46
012RC005	Sanitas	Rénovation Ascenseurs Sanitas bat 50	0,00	0,00	0,00		106 170,46	106 170,46	-106 170,46
012RC006	Sanitas	Rénovation Ascenseurs Sanitas bat 35	15 227,70	0,00			60 059,23	60 059,23	-44 831,53
012RC03	Sanitas	Rénovation Ascenseurs Sanitas bat 09-35-36-50-51-07-10-14-19	160 877,43	0,00	0,00		333 525,98	333 525,98	-172 648,55
012RC41	Sanitas	Rénovation Ascenseurs Sanitas bat 07-14-19	56 724,86	100 000,00			14 037,29	114 037,29	-57 312,43
012RC55	Sanitas	Rénovation Ascenseurs Sanitas bat 50	0,00	136 000,00			3 695,05	139 695,05	-139 695,05
013200	Champ de Mars	Construction 60 chambres	957 001,31	997 625,77	137 346,53		-4 258,40	1 130 713,90	-173 712,59
017000	Musset	Construction 218 logements	1 215 883,05	1 233 783,59	64 598,91		-80 572,33	1 217 810,17	-1 927,12
023000	Rives du Cher	Construction 607 logements	4 201 310,81	4 211 406,42	243 575,18		-249 230,02	4 205 751,58	-4 440,77
027000	Clos Moreau	Construction 232 logements	1 408 772,65	1 572 499,77	32 602,39		-196 325,30	1 408 776,86	-4,21
030000	Chateaubriand	Construction 1169 logements	5 986 161,90	6 153 357,30	186 366,12		-213 879,99	6 125 843,43	-139 681,53
036000	Fontaines	Construction 216 logements 1ère Tranche	1 140 415,49	1 240 256,39	12 232,53		-98 353,73	1 154 135,19	-13 719,70
036200	Fontaines	Construction 436 logements PLR	2 465 066,23	2 642 314,98	24 083,44		-167 068,47	2 499 329,95	-34 263,72
039000	Labadie	Construction 48 logements 1ère Tranche	440 243,59	537 047,40	945,63		-97 718,77	440 274,26	-30,67
039100	Labadie	Construction 34 logements 2ème Tranche	448 454,04	523 616,64	668,44		-75 809,07	448 476,01	-21,97
045000	Charcot	Construction 170 logements 1ère tranche	2 262 549,90	3 142 146,29	231 093,86		-1 110 632,07	2 262 608,08	-58,18
048000	Foyer Chambrerie	Construction Foyer Chambrerie	350 750,24	310 875,88	114 558,58		-66 107,09	359 327,37	-8 577,13
049000	Foyer de la Martinière	Construction Foyer la Martinière	259 489,32	269 617,66	11 900,63		-228,66	281 289,63	-21 800,31
051000	Lamartine	Construction 256 logements	15 006 680,28	14 334 804,94	860 927,48		-184 631,76	15 011 100,66	-4 420,38
053010	La Chambrerie	Construction 100 logements	7 498 706,77	7 252 789,41	529 330,97		-283 394,08	7 498 726,30	-19,53
054000	Clos Saint Libert	Construction 15 logements 2ème Tranche	1 181 545,34	524 405,56	131 370,56		525 772,67	1 181 548,79	-3,45
062000	Mme De Grignan	Construction 124 logements	7 750 470,15	5 653 838,69	1 474 652,83		630 475,61	7 758 967,13	-8 496,98
070R01	Séverine	Réhabilitation 32 logements	1 155 633,58	885 000,00	41 600,00		200 634,88	1 127 234,88	28 398,70
074000	Bergeonnerie	Construction 101 logements	404 151,83	500 185,57			-74 444,22	425 741,35	-21 589,52
076000	Clos Moreau	Construction 80 logements	426 981,70	388 047,03	69 624,75		-30 688,96	426 982,82	-1,12
079000	Chateaubriand	Construction 180 logements	877 672,92	767 973,01	136 462,89		-26 555,90	877 880,00	-207,08
082000	Milletière	Construction 140 logements	6 774 340,57	6 609 017,00	334 923,52		-231 173,80	6 712 766,72	61 573,85
086000	S.Pitard	Construction 15 logements	1 000 067,18	701 265,47	133 605,68		165 198,56	1 000 069,71	-2,53
097000	Passerelle	Construction 2 logements	232 752,09	137 196,00	75 435,70		20 121,37	232 753,07	-0,98
099110	Siège	Construction Siège	236 253,89	218 738,04			21 133,98	239 872,02	-3 618,13
099110R	Siege	Surélévation Siège	2 053 596,71	1 250 000,00			927 633,67	2 177 633,67	-124 036,96
101000	Presle	Construction 6 logements	569 606,89	407 169,50	41 924,88		120 513,71	569 608,09	-1,20
103000	Félix Faure	Construction 2 logements	96 150,42	73 327,97	23 616,57		1 569,04	98 513,58	-2 363,16
105000	L.Lumière	Construction 25 logements - 1ère Tranche	1 726 718,71	1 563 406,51	272 838,66		-109 522,03	1 726 723,14	-4,43
105010	L.Lumière	Construction 14 logements - 2ème Tranche	1 055 201,93	917 710,65	160 362,93		-22 869,03	1 055 204,55	-2,62
106000	Brassens	Construction 14 logements	1 196 257,34	949 647,20	151 750,96		94 861,77	1 196 259,93	-2,59
108000	Vieux Colombier	Construction 17 logements	1 444 274,82	1 082 559,84	434 747,77		-73 030,35	1 444 277,26	-2,44
109000	Ste Anne	Acquisition amélioration 3 lgts	362 161,67	157 614,05	79 406,23		125 141,90	362 162,18	-0,51
111RC01	RU Tonnellé	Remplacement façades	143 643,50	0,00	0,00		143 643,60	143 643,60	-0,10
112000	Brennus	Construction 28 logements	2 697 866,03	2 372 171,00	299 175,83		26 773,35	2 698 120,18	-254,15
115000	Ermitage	Construction 15 logements	1 088 704,85	938 426,61	148 070,06		2 211,41	1 088 708,08	-3,23
119000	Marconi	Construction 16 logements	1 801 710,12	1 487 000,00	231 542,62		83 171,08	1 801 713,70	-3,58
148C01	Rond Point Saint Sauveur	Acquisition amélioration 24 lgts	1 223 050,40	0,00	0,00		1 248 288,60	1 248 288,60	-25 238,20
151C01	Jardin Perchés	Construction 75 logements	10 396 593,40	7 340 425,13	1 540 659,33		1 503 893,61	10 384 978,07	11 615,33
			99 049 800,54	87 056 361,94	8 470 764,21	0,00	4 516 714,54	100 043 840,69	-994 040,15
	TOTAL		108 738 641,59	94 383 766,34	9 039 875,21	221 598,00	5 537 181,65	109 182 421,20	-443 779,61

Affectation de ressources 2025	-443 779,61
--------------------------------	--------------------