

# A LOUER

 **TOURS – NORD**



**73 m<sup>2</sup>**

**3 pièces**

**1<sup>er</sup> étage**

**ascenseur**

**Chauffage  
collectif**

Appartement situé à 3 min en voiture de la Petite Arche

Très grand logement dans une résidence entourée de verdure. Il est équipé d'un séjour lumineux grâce à ses belles baies vitrées donnant sur un balcon, une cuisine séparée, 2 chambres dont une ouverte sur le séjour, une salle de bains, un toilette indépendant et un débarras.

*\*Charges communes : chauffage/ réseau câble / eau froide.*

Possibilité de parking.



**PAS DE FRAIS D'AGENCE** – Gardien présent sur le secteur / astreinte technique / Immeuble géré par TOUR(S)HABITAT – Attribution soumise aux conditions d'accès au logement social

**534,27€ CC\* / mois**

Dépôt de garantie : 392 €



Diagnostic de Performance Energétique : classe C  
**REF. 082.05.006**

**tours-habitat.fr**  
**02 34 36 32 90**