

# A LOUER

 **TOURS – SUD**



**50 m<sup>2</sup>**

**2 pièces**

**2<sup>ème</sup> étage**

*ascenseur*

**Chauffage  
Collectif 14°C +  
Individuel  
électricité**

Appartement spacieux, idéalement situé à proximité du parc Grandmont et des transports en communs.

Type 2 spacieux et lumineux, composé d'une entrée avec séjour, une cuisine, une chambre donnant accès au balcon, une salle de bain avec toilette.

*\*Charges comprises :charges communes/réseau câble /chauffage/ eau chaude / eau froide*



**PAS DE FRAIS D'AGENCE** – Gardien présent sur le secteur / astreinte technique / Immeuble géré par TOUR(S)HABITAT – Attribution soumise aux conditions d'accès au logement social

**478,56€ CC\* / mois**

Dépôt de garantie : 328€



**Diagnostic de Performance Energétique : classe D**  
**REF. 062.01.026**

**tours-habitat.fr**  
**02 34 36 32 90**