

Au Rythme #02 | Nov. 2017 DES QUARTIERS

TOURS CENTRE



www.tours-habitat.fr


TOUR(S)HABITAT
Développer & Aménager au Service des Habitants

EN TRAVAUX

SANITAS : TOURS HABITAT s'engage pour l'amélioration du cadre de vie de ses locataires

Un important programme d'embellissement des cages d'escaliers est actuellement en cours

Dans le cadre du programme de travaux d'amélioration des résidences anciennes du patrimoine de TOURS HABITAT, de nombreux chantiers seront lancés d'ici quelques semaines dans votre quartier.

1 et 17 allée de Montrésor (bâtiments 14 et 19)

> Remise en peinture des cages d'escaliers, bâti des portes palières, portes des locaux communs et boîtes aux lettres

2 au 20 allée de Luynes (bâtiments 5, 6 et 38)

> Remise en peinture des cages d'escaliers, fermeture des contremarches, remise

aux normes de l'électricité des parties communes et rénovation des halls d'entrée

2 à 10 rue Nioche (bâtiments 49, 50, 51)

et 21 à 35 / 22 avenue Général de Gaulle

> Remise en peinture des cages d'escaliers, bâti des portes palières, portes des locaux et boîtes aux lettres

1 à 7 allée de Cangé (bâtiments 16 et 32)

et 1 à 7 avenue St-Lazare

> Peinture des cages d'escaliers, bâti des portes palières et portes des locaux

1,3 allée de la Charpraie (bâtiment 8)

> Travaux de ravalement et peinture des cages d'escaliers

**Fin prévisionnelle des travaux
mi-décembre 2017**



Prochainement en travaux
la résidence, 5, allée des Granges
St Martin

TOURS HABITAT poursuit jusqu'en fin 2018, les travaux de remplacement des menuiseries extérieures, de mise en place d'une VMC et de complément d'isolation de nombreuses résidences

Les menuiseries extérieures bois seront remplacées selon les bâtiments par des fenêtres double-vitrage en PVC ou aluminium ainsi que par des persiennes métalliques ou en PVC.

Début des travaux : novembre 2017

5 allée des Granges st Martin

À suivre : 17 allée Montrésor – 14 à 20 avenue du Général de Gaulle – 19 à 27 place St Paul – 1,3 rue de chaumont – 1 à 9 allée de Cangé – 1, allée Montrésor – 2, 4 allée de la Devinière – 1, place de la Grenadière – 1,3 allée de la Charpraie – 1, allée de Varennes

La médiation d'été au service du « mieux vivre ensemble »

Vous les avez sûrement croisés cet été au Sanitas. Identifiables par un équipement spécifique qui les différencie de l'équipe de ramassage des papiers, les opérateurs de proximité de REGIE PLUS ont repris du service pour la troisième année consécutive dans le cadre de l'appel à projet du Contrat de ville 2017.

Du 15 juin au 15 septembre, ils sont intervenus sur les trois jardins du Sanitas, du lundi au vendredi de 16h à 20h.

LEUR MISSION :

RENFORCER LE DIALOGUE AVEC LES HABITANTS, AFIN DE PRÉVENIR LES CONFLITS, MAIS ÉGALEMENT PARTICIPER À L'ENTRETIEN DES ESPACES PAR L'ENLÈVEMENT DES DÉTRITUS.



Les sujets d'échange sont nombreux : le respect des espaces communs, la propreté, le vivre-ensemble. Il n'est pas toujours facile de concilier les différents usages lors des longues soirées estivales.

La présence attentive de ces médiateurs a néanmoins permis de maintenir un lien avec les habitants, de partager des conversations tout en participant à l'amélioration du cadre de vie sur le quartier.

Afin d'améliorer les échanges avec les familles, l'accent a été mis cette année sur un partenariat avec les différentes associations présentes sur le quartier aux mêmes créneaux horaires.

Des rencontres régulières entre partenaires de l'action ainsi qu'un bilan de fin de saison ont été organisés. Il convient notamment de demeurer vigilant quant aux usages de ces jardins afin d'y maintenir une qualité de vie commune et répondre ainsi aux attentes des habitants



Au Sanitas, les acteurs du quartier ne manquent pas d'idées

Retour sur les rendez-vous marquants de l'été

L'été a démarré en musique avec « Sanitas en fête » samedi 1^{er} juillet, rassemblant associations, habitants et institutionnels autour d'une journée festive et ludique. Le centre social Pluriel(le)s a orchestré un programme varié. Ce fut l'occasion pour tous les participants de partager de bons moments autour d'animations conviviales, spectacles et concerts.



Temps forts



Des animations gratuites programmées au pied des immeubles tout l'été

Ce sont les Anim'actions bien sûr ! La dynamique partenariale engagée par le centre social Pluriel(le)s pour cette seconde édition a de nouveau fédéré de nombreux acteurs du quartier : membres du Conseil Citoyen, associations AuTours de la Famille, les PEP 37, éducateurs de rue, médiateurs d'été Régie +.

Ces activités destinées aux habitants leur ont permis de se retrouver tout en s'amusant sur plusieurs secteurs : Rotonde et Belle-fille en juillet, jardin Theuriet et jardin Meffre en août.



Des rendez-vous d'été au potager du Planitas

A côté du jardin Theuriet, chacun a pu découvrir depuis plusieurs

mois des carrés potagers et venir profiter entre voisins des nouvelles récoltes : haricots verts, céleri, menthe...

Cet été plusieurs rencontres festives ont permis de partager recettes et dégustation dans ce potager ouvert à tous et réalisé à partir d'un projet d'habitants du Sanitas. Ce groupe d'amis qui partagent leur savoir-faire en toute simplicité et convivialité durant deux heures chaque mercredi après-midi, de mars à novembre, vous attend pour partager le plaisir de jardiner au cœur du quartier.

Une exposition des richesses du quartier

L'action menée durant l'été par la compagnie Pih-Poh et Artefacts au

Sanitas a donné naissance à une exposition « Portraits textiles » qui s'est déroulée durant quatre semaines en octobre dernier à la Galerie Neuve. « Portraits textiles » présente les différents visages du quartier à travers des modes artistiques variés : photographie, témoignages écrits, portraits textiles...



Un festival gratuit



La 9^{ème} édition du festival Imag'in s'est tenue du 8 au 9 septembre 2017, place Saint-Paul avec une dizaine de concerts. Au travers d'une programmation variée et gratuite, ce festival a pour objectif de faire venir d'autres habitants dans le quartier et montrer qu'il peut s'y passer des choses intéressantes, et notamment autour de la musique.

Info : facebook.com/imagin.festival



▶ LE SANITAMTAM NUMÉRIQUE EST À VOTRE DISPOSITION !

Comment être utile et faciliter l'entraide ? C'est à partir de ce questionnaire qu'est né le projet « Brigades numériques », soutenu par TOURS HABITAT et initié en septembre 2016 par l'Association CoopAxis, membre de la pépinière d'entreprise Starting Box au Sanitas. Un groupe de jeunes, épaulé par des animateurs de l'Association, a décidé de créer un service d'aide en utilisant l'outil informatique.

Rencontre avec Yazid, volontaire en service civique au sein de CoopAxis :

Yazid

« Le but des « Brigades numériques » était de former des jeunes aux métiers du numérique pour des emplois pérennes. À la suite des trois mois de formation, l'Association m'a proposé un service civique pour continuer la mission de mise en place des fonctionnalités que nous avons prototypées pour le site SaniTamTam (journal numérique du Sanitas).

MA PREMIÈRE MISSION EST D'OPTIMISER L'ACCÈS AU SITE QUI PROPOSE AUX HABITANTS DU QUARTIER UNE MULTITUDE DE SERVICES.

On peut y lire des articles, partager des événements qui ne sont pas assez médiatisés, mettre en avant des acteurs du quartier. Il est également conçu pour


proposer des échanges de services gratuits entre habitants du Sanitas dans leurs domaines de compétence respectifs.

Je travaille également sur l'élaboration d'un autre projet « Passerelle Numérique » qui mettra des outils au service des habitants : machine à broder, imprimantes 3D... par exemple, ils permettront à ceux qui ont des idées de pouvoir les concrétiser.

SaniTamTam c'est l'outil indispensable pour communiquer et améliorer la vie entre les habitants du quartier du Sanitas : consolider leurs liens, leur permettre de développer et de proposer des activités au sein du quartier.

Et bientôt une permanence dans le quartier pour être au plus proche des habitants et les inviter à rédiger ensemble des articles pour leur SaniTamTam...

Renseignement :

 sanitamtam et www.sanitamtam.fr

Dates à retenir

Ateliers parents/enfants (de 0 à 4 ans)

Vous êtes parent d'un enfant de 0 à 4 ans et vous cherchez un espace pour qu'il puisse jouer, rencontrer d'autres enfants et que vous puissiez rencontrer d'autres parents
Le Lieu d'Accueil Enfants-Parents (LAEP) est fait pour vous !

Il est ouvert chaque jeudi de 10 h à 12 h (sauf vacances scolaires) au Centre Social Pluriel(le)s

Accès libre, gratuit, sans inscription, anonyme.

Venez partager un moment avec votre enfant quand vous le souhaitez

Ré – ouverture le 6 novembre à 10 h

Plus de renseignements :
02 47 37 07 89

Centre Social Pluriel(le)s
6, avenue du Général de Gaulle
(face à l'arrêt de tram Liberté)

« Pierre et le Loup »

Mercredi 6 décembre à 14 h
Sortie à l'opéra pour les familles, à partir de 4 ans
Inscriptions au Centre Social Pluriel(le)s dès le lundi 6 novembre
Tarif : 2€/Personne
Réservé aux adhérents

« Dark Circus »

Samedi 16 décembre à 16 h
Sortie au théâtre pour les familles, à partir de 8 ans
Inscriptions au Centre Social Pluriel(le)s dès le lundi 27 novembre
Tarif : 2€/Personne
Réservé aux adhérents

Programmation vacances de fin d'année pour les familles.

Le programme sera disponible à partir du 4 décembre et les inscriptions pourront être faites auprès de l'Accueil.

Pour chaque activité, l'adhésion et l'inscription à l'Association sont obligatoires. Certaines activités sont payantes

Adhésion annuelle :

Sanitas : 6 €/individuelle
ou 12 €/famille
Hors Sanitas : 12 € / individuelle
ou 24 €/famille
Associations : 20 €

Accueil du lundi au mardi
De 9 à 12 h et de 14 h à 18 h
Le mercredi de 14 h à 19 h
(fermé le matin)
Le jeudi de 9 h à 12 h et de 14 h à 18 h
Le vendredi de 9 h à 12 h 30
et de 13 h30 à 17 h

Renseignement :

 CentreSocialPlurielles
 SecteurjeunessePlurielles

À PARTAGER !



LES RÉSULTATS
DU CONCOURS

Jardins et balcons 2017



Beaucoup de diversité dans le fleurissement du balcon lauréat

Toutes nos félicitations aux locataires de TOURS HABITAT, lauréats du concours des jardins et balcons fleuris 2017. 11 locataires se sont classés parmi les 20 premiers lauréats de la catégorie « balcons ». Un bravo tout particulier à M. VALLET de la résidence PAVES SAINT SAUVEUR pour le fleurissement de son balcon qui lui a valu la 1^{ère} place au classement « balcons fleuris ».

1 ^{er}	M. VALLET	Résidence PAVES ST SAUVEUR Secteur OUEST
4 ^{ème}	Mme SANTAMARIA	SANITAS Secteur CENTRE
5 ^{ème}	Mme CHAPILLON	ROTONDE Secteur CENTRE
8 ^{ème}	M. BOURREAU	EUROPE Secteur NORD
9 ^{ème}	Mme HELALI	SANITAS Secteur CENTRE
10 ^{ème}	Mme FOUCHER	CLOS MOREAU Secteur NORD
11 ^{ème}	Mme PETIT	LES FONTAINES Secteur SUD
12 ^{ème}	Mme VETAULT	LES FONTAINES Secteur SUD
14 ^{ème}	Mme LEGER	SANITAS Secteur CENTRE
16 ^{ème}	Mme PROT	GRAMMONT Secteur CENTRE
18 ^{ème}	Mme CUVIER	LES FONTAINES Secteur SUD

SUDOKU

5			6					7
	8		1		5			3
7		9						1
		3			2			9
	2		9					8
1					7	6		3
		2			3			5
	6		5			4		2
4		8		1	6			7

Réponse disponible sur le site de TOUR(S)HABITAT :
tours-habitat.fr. Rubrique : Qui sommes-nous ?
> Nos publications > Au rythme des Quartiers.

Directeur de la publication : Grégoire Simon
Conception : www.goodby.fr
Illustrations et textes : TOUR(S)HABITAT
Impression : Imprimerie Graphivel.
ISSN 1272 - 8942 • Dépôt légal à parution
Document imprimé sur du papier
participant à la gestion durable des forêts.